

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2020, поступившего на рассмотрение 14.02.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	09:09:0040301
Дата присвоения кадастрового номера:	22.09.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Карачаево-Черкесская респ, р-н Карачаевский, ур-ще Махар, Поляна лесорубов, правый и левый берег р. Гондарай
Площадь:	20000 +/- 247
Кадастровая стоимость, руб.:	6010400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	09:09:0040301:131, 09:09:0040301:132, 09:09:0040301:133, 09:09:0040301:134, 09:09:0040301:136, 09:09:0010101:49, 09:09:0030601:291, 09:09:0030601:283
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Документ подписан электронной подписью
Сертификат электронной подписи:
ФИО: Тебуева Зухра Алиевна
Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под учебно-оздоровительную базу
Сведения о кадастровом инженере:	Чомаев Леонид Керамович №09-11-11, Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Карачаево-Черкесской Республике, 17.10.2012
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Документ подписан электронной подписью
Сертификат электронной подписи:
ФИО: Тебуева Зуара Алдиевна
Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид участка недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 09:09:0040301:2 (6375кв.м) , 09:09:0040301:3 (13625кв.м) .
Получатель выписки:	Хубиева Луиза Назировна

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности		инициалы, фамилия



М.П.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат электронной подписи:
ФИО: Тебуева Зухра Алшевна
Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Карачаево-Черкесский государственный университет имени У.Д.Алиева", ИНН 0902007156
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	постоянное (бессрочное) пользование: 1 (целая), 09-09/001-09/001/008/2016-988/1, 04.08.2016 г.
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	собственность: 1 (целая), 09-09/001-09/999/001/2016-1021/1, 04.08.2016 г.
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

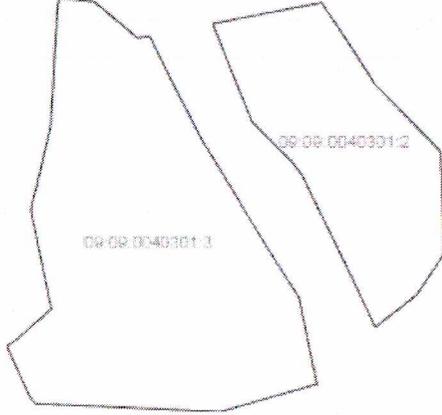
Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Документ подписан электронной подписью
Сертификат электронной подписи:
ФИО: Тебуева Зура Алиевна
Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местонахождения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Документ подписан электронной подписью
 Сертификат электронной подписи:
 ФИО: Тебуева Зухра Алиевна
 Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
 Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела 3 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

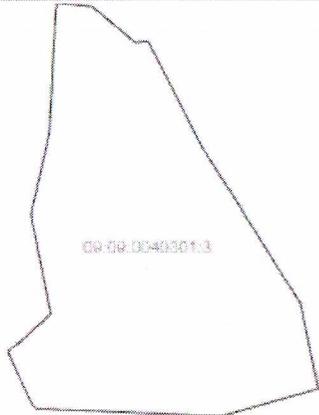
Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Документ подписан электронной подписью
 Сертификат электронной подписи:
 ФИО: Тебуева Зухра Алievна
 Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
 Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Документ подписан электронной подписью
 Сертификат электронной подписи:
 ФИО: Тебуева Зухра Алтевна
 Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
 Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	10	79° 18'	47.01	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
2	2	1	337° 19'	43.81	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
3	3	2	314° 54'	23.80	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
4	4	3	322° 10'	7.60	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
5	5	4	334° 52'	69.56	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
6	6	5	232° 28'	21.77	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
7	7	6	214° 28'	21.43	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
8	8	7	177° 43'	41.81	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
9	9	8	135° 25'	39.15	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
10	10	9	147° 19'	40.79	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
11	11	26	8° 41'	3.51	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
12	12	11	3° 12'	51.05	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
13	13	12	12° 59'	34.58	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
14	14	13	348° 35'	42.02	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
15	15	14	47° 48'	19.11	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Документ подписан электронной подписью
 Сертификат электронной подписи:
 ФИО: Тебуева Зура Алиевна
 Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
 Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	15	57° 14'	4.84	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
17	17	16	335° 23'	22.31	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
18	18	17	327° 42'	4.44	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
19	18	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	09:09:0040301:182	Адрес отсутствует
20	19	18	272° 27'	77.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	20	19	254° 18'	42.26	данные отсутствуют	09:09:0040301:183	Адрес отсутствует
22	21	20	168° 24'	36.75	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
23	22	21	147° 34'	75.83	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
24	23	22	152° 36'	50.29	данные отсутствуют	09:09:0000000:2527	Адрес отсутствует
25	24	23	84° 28'	5.40	данные отсутствуют	09:09:0040301:188	Адрес отсутствует
26	25	24	130° 16'	23.27	данные отсутствуют	09:09:0040301:188	Адрес отсутствует
27	26	25	95° 60'	14.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Документ подписан электронной подписью
 Сертификат электронной подписи:
 ФИО: Тебуева Зухра Алиевна
 Серийный номер: 12818117792623869336705065189512597674
 Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486725.57	324898.41	Закрепление отсутствует	0.50
2	486685.15	324915.31	Закрепление отсутствует	0.50
3	486668.35	324932.17	Закрепление отсутствует	0.50
4	486662.35	324936.83	Закрепление отсутствует	0.50
5	486599.38	324966.38	Закрепление отсутствует	0.50
6	486612.64	324983.64	Закрепление отсутствует	0.50
7	486630.31	324995.77	Закрепление отсутствует	0.50
8	486672.09	324994.10	Закрепление отсутствует	0.50
9	486699.97	324966.62	Закрепление отсутствует	0.50
10	486734.30	324944.60	Закрепление отсутствует	0.50
11	486732.84	324833.42	Закрепление отсутствует	0.50
12	486681.87	324830.57	Закрепление отсутствует	0.50
13	486648.17	324822.80	Закрепление отсутствует	0.50
14	486606.98	324831.12	Закрепление отсутствует	0.50
15	486594.14	324816.96	Закрепление отсутствует	0.50

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Документ подписан электронной подписью
 Сертификат электронной подписи:
 ФИО: Тебуева Зура Алиевна
 Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
 Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
14.02.2020 № 09/050/011/2020-79			
Кадастровый номер:		09:09:0040301:8 (единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	486591.52	324812.89	Закрепление отсутствует	0.50
17	486571.24	324822.18	Закрепление отсутствует	0.50
18	486567.49	324824.55	Закрепление отсутствует	0.50
19	486564.18	324902.17	Закрепление отсутствует	0.50
20	486575.61	324942.85	Закрепление отсутствует	0.50
21	486611.61	324935.46	Закрепление отсутствует	0.50
22	486675.61	324894.78	Закрепление отсутствует	0.50
23	486720.26	324871.64	Закрепление отсутствует	0.50
24	486719.74	324866.27	Закрепление отсутствует	0.50
25	486734.78	324848.51	Закрепление отсутствует	0.50
26	486736.31	324833.95	Закрепление отсутствует	0.50

Инженер		З.А.Тебуева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат электронной подписи:
ФИО: Тебуева Зухра Алтевна
Серийный номер: 128181177926238693336705065189512597674
Срок действия: 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.



Тебуева Зухра Алтевна 128181177926238693336705065189512597674 23.09.2019 г. - 23.12.2020 г.