

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.03.2021, поступившего на рассмотрение 12.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-21776442	
Кадастровый номер:	23:44:0206043:83
Номер кадастрового квартала:	23:44:0206043
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:25/01:01:2583; 23:44: 02 06 043:9999:
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Кропоткин, ул. Красноармейская, 53/2.
Площадь:	10019 +/- 35
Кадастровая стоимость, руб:	14143020.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:44:0206050:813, 23:44:0206050:832
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации учебного корпуса и подсобных помещений; для общего пользования (уличная сеть)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Хубиева Луиза Назировна



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
	М.П. Сертификат: 673169747045108897501388718829677818255 Владелец: Росреестр Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-21776442			
Кадастровый номер:		23:44:0206043:83	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-01/2011/2014-85 06.02.2014 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Карачаево-Черкесский государственный университет имени У.Д.Алиева", ИНН: 0902007156
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 23-23.25-3.2006-156 06.03.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П. Сертификат: 0731697470431008976011887:8879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.02.2021	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-21776442			
Кадастровый номер:		23:44:0206043:83	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



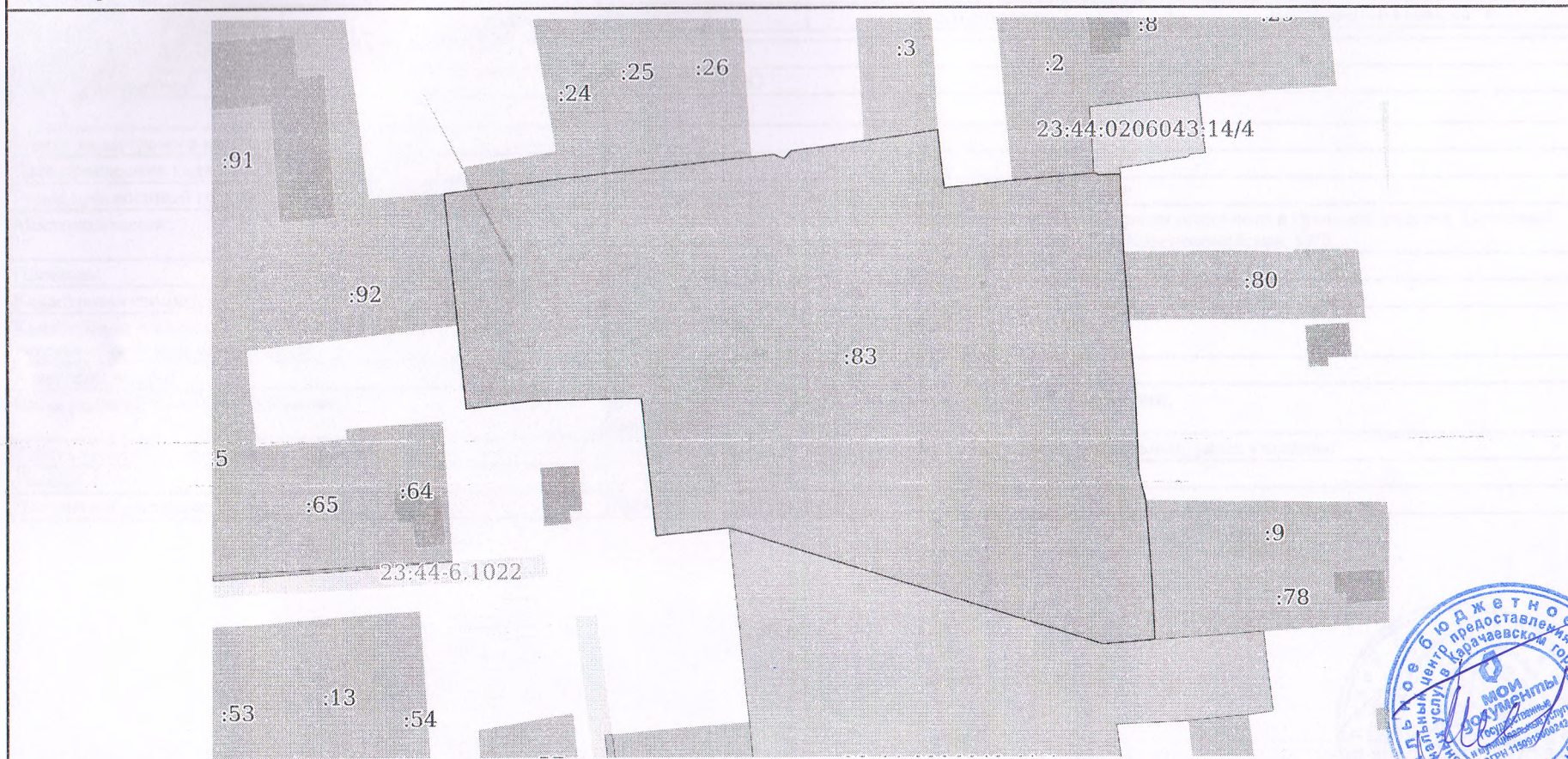
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
Сертификат: 673160247045106855001188718879677818855- Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-21776442			
Кадастровый номер:		23:44:0206043:83	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

Документ подписан

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

полное наименование должности

М.П.
 Сертификат: 673169747045108897601188718879677813855
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

