

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Карачаево-Черкесской Республике
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.05.2024, поступившего на рассмотрение 21.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873	
Кадастровый номер:	09:10:0070111:2
Номер кадастрового квартала:	09:10:0070111
Дата присвоения кадастрового номера:	10.05.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Карачаевский городской округ, г. Карачаевск, ул. Ленина, з/у 29
Площадь:	26363 +/- 55
Кадастровая стоимость, руб.:	44168042.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	09:10:0000000:574, 09:10:0000000:575, 09:10:0000000:576, 09:10:0000000:577, 09:10:0000000:578, 09:10:0000000:579, 09:10:0000000:580, 09:10:0000000:581, 09:10:0000000:582, 09:10:0000000:583, 09:10:0000000:584, 09:10:0000000:585, 09:10:0000000:586, 09:10:0070111:1411, 09:10:0070111:1470
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания административного здания и учебных корпусов
Сведения о кадастровом инженере:	Бекбулатов Руслан Аскерович, дата завершения кадастровых работ: 22.12.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873			
Кадастровый номер:		09:10:0070111:2	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873			
Кадастровый номер:		09:10:0070111:2	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2016; реквизиты документа-основания: карта(план) от 12.12.2013 № б/н выдан: -.	
Получатель выписки:		Васильева Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873			
Кадастровый номер:		09:10:0070111:2	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Карачаево-Черкесский государственный университет имени У.Д.Алиева", ИНН: 0902007156, ОГРН: 1020900775026
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 09-09-01/007/2007-782 20.03.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 09-09-01/136/2006-393 19.01.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873			
Кадастровый номер:		09:10:0070111:2	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873

Кадастровый номер: 09:10:0070111:2

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	35°14.9'	5.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	65°46.6'	32.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	81°32.7'	2.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	87°5.5'	3.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	117°10.1'	3.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	111°15.9'	5.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	78°43.4'	10.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	67°3.8'	5.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	65°18.7'	28.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	63°49.1'	3.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	65°15.1'	3.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	64°21.5'	3.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	63°0.5'	3.61	данные отсутствуют	09:10:0070111:1221	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, г. Карачаевск, пгт. Эльбрусский, ул. Студенческая, д. 7 А, кв. 2
14	1.1.14	1.1.15	68°3.1'	3.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	64°1.8'	3.01	данные отсутствуют	09:10:0070111:670	heyransa777@mail.ru, 369200, Респ. Карачаево-Черкесская, г. Карачаевск, ул. Алиева, д. 3А, кв. 60
16	1.1.16	1.1.17	63°50.2'	3.2	данные отсутствуют	09:10:0070111:1385	Россия, Карачаево-Черкесская респ., г. Карачаевск, ул. Ленина, дом №19, кв. 106
17	1.1.17	1.1.18	67°22.1'	3.85	данные отсутствуют	09:10:0070111:1620	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	65°34.3'	3.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873

Кадастровый номер: 09:10:0070111:2

19	1.1.19	1.1.20	65°20.5'	3.76	данные отсутствуют	09:10:0070111:863	Россия, Карачаево-Черкесская респ., Карачаевский район, а. Каменноост, ул. Курджиева, дом №20а
20	1.1.20	1.1.21	64°20.3'	3.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	63°34.9'	3.51	данные отсутствуют	09:10:0070111:871	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	63°26.1'	8.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	66°13.5'	4.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	66°11.9'	3.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	66°8.5'	4.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	156°2.9'	21.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	208°56.0'	1.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	156°9.1'	5.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	104°19.0'	1.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	156°14.1'	64.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	246°9.9'	20.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	155°28.6'	5.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	246°44.4'	62.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	247°5.4'	15.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	332°48.8'	2.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	248°27.5'	9.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	157°31.6'	2.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	246°45.7'	33.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	347°42.4'	2.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	249°16.8'	7.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	160°3.1'	2.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	246°34.5'	72.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	332°8.8'	2.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	245°46.9'	9.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	161°42.1'	2.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	246°36.9'	44.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	324°32.0'	5.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	247°9.7'	13.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873

Кадастровый номер:

09:10:0070111:2

1	2	3	4	5	6	7	8
49	1.1.48	1.1.48			данные отсутствуют	09:10:0070111:671	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	334°7.8'	4.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	333°53.9'	48.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.51	1.1.52	38°7.7'	2.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	335°55.7'	4.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	277°19.1'	2.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	332°33.5'	7.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	67°46.1'	90.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.57	335°47.6'	21.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	67°51.1'	16.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	335°19.1'	2.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.1	48°33.1'	31.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873			
Кадастровый номер:		09:10:0070111:2	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-09				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	537400.86	316891.01	-	0.1
2	537405.19	316894.07	-	0.1
3	537418.66	316924.01	-	0.1
4	537419.1	316926.97	-	0.1
5	537419.26	316930.12	-	0.1
6	537417.71	316933.14	-	0.1
7	537415.55	316938.69	-	0.1
8	537417.56	316948.77	-	0.1
9	537419.57	316953.52	-	0.1
10	537431.66	316979.82	-	0.1
11	537433.13	316982.81	-	0.1
12	537434.43	316985.63	-	0.1
13	537435.99	316988.88	-	0.1
14	537437.63	316992.1	-	0.1
15	537438.98	316995.45	-	0.1
16	537440.3	316998.16	-	0.1
17	537441.71	317001.03	-	0.1
18	537443.19	317004.58	-	0.1
19	537444.48	317007.42	-	0.1
20	537446.05	317010.84	-	0.1
21	537447.77	317014.42	-	0.1
22	537449.33	317017.56	-	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873

Кадастровый номер:

09:10:0070111:2

1	2	3	4	5
23	537453.15	317025.2	-	0.1
24	537454.78	317028.9	-	0.1
25	537456.24	317032.21	-	0.1
26	537458.04	317036.28	-	0.1
27	537438.59	317044.92	-	0.1
28	537436.98	317044.03	-	0.1
29	537431.8	317046.32	-	0.1
30	537431.31	317048.24	-	0.1
31	537371.9	317074.4	-	0.1
32	537363.63	317055.68	-	0.1
33	537358.72	317057.92	-	0.1
34	537334	317000.41	-	0.1
35	537327.91	316986	-	0.1
36	537330.11	316984.87	-	0.1
37	537326.49	316975.7	-	0.1
38	537324	316976.73	-	0.1
39	537310.92	316946.27	-	0.1
40	537313.49	316945.71	-	0.1
41	537310.74	316938.44	-	0.1
42	537308.15	316939.38	-	0.1
43	537279.36	316872.93	-	0.1
44	537281.82	316871.63	-	0.1
45	537278.01	316863.16	-	0.1
46	537275.47	316864	-	0.1
47	537257.84	316823.23	-	0.1
48	537262.36	316820.01	-	0.1
49	537257.1	316807.52	-	0.1
50	537261.08	316805.59	-	0.1
51	537304.29	316784.42	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873

Кадастровый номер:

09:10:0070111:2

1	2	3	4	5
52	537306.01	316785.77	-	0.1
53	537310.42	316783.8	-	0.1
54	537310.7	316781.62	-	0.1
55	537317.44	316778.12	-	0.1
56	537351.77	316862.11	-	0.1
57	537371.39	316853.29	-	0.1
58	537377.5	316868.3	-	0.1
59	537379.85	316867.22	-	0.1
1	537400.86	316891.01	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

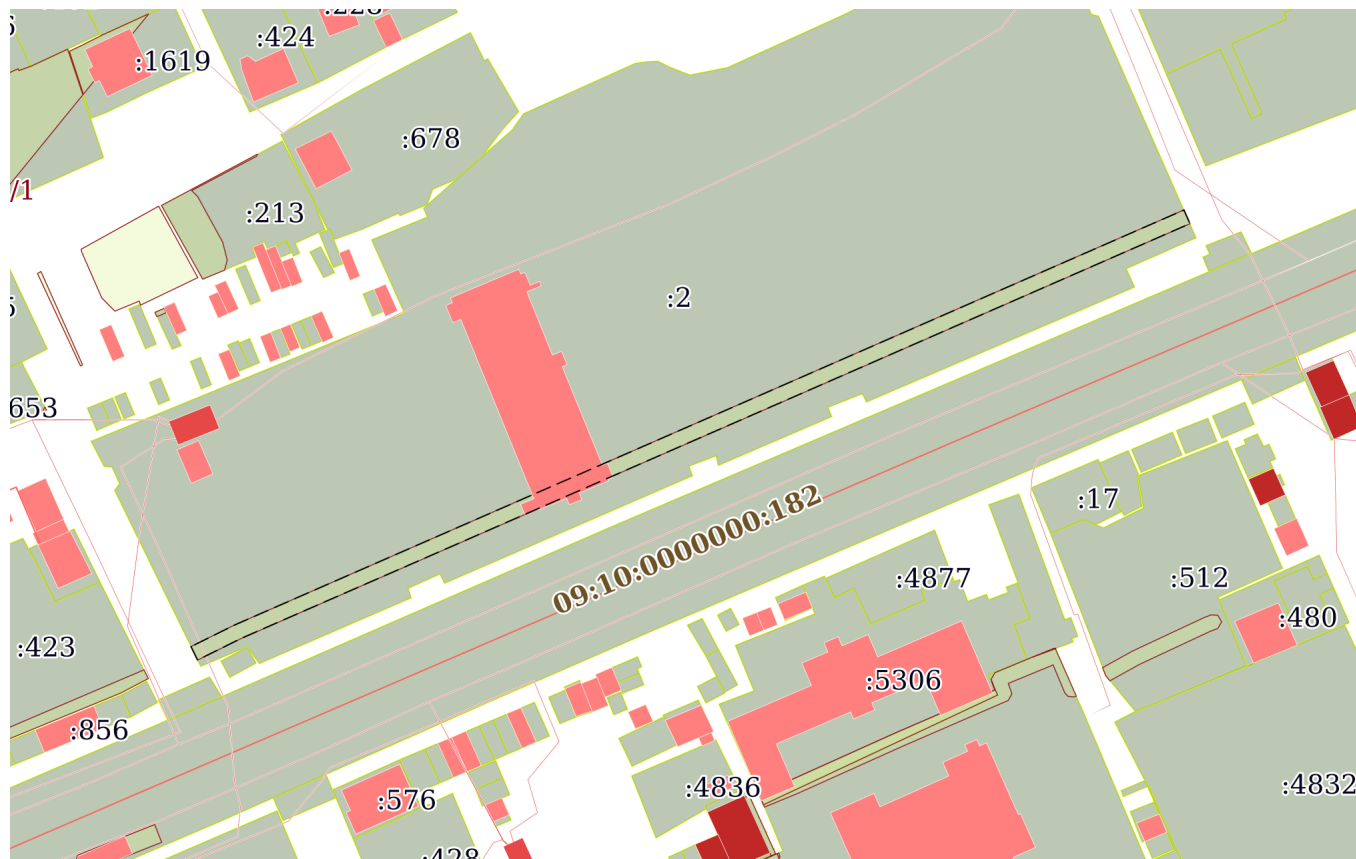
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873			
Кадастровый номер:		09:10:0070111:2	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 09:10:0070111:2/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873			
Кадастровый номер:		09:10:0070111:2	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
09:10:0070111:2/1	1162	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта(план) от 12.12.2013 № б/н выдан: -; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны указаны в Постановлении Совета Министров СССР от 26.03.1984 г. № 255; Реестровый номер границы: 09:10-6.1; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода г. Карачаевск; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 09:10	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802873			
Кадастровый номер:		09:10:0070111:2	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 09:10:0070111:2/1				
Система координат МСК-09				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	537262.42	316804.93	-	-
2	537261.08	316805.59	-	0.1
3	537258.82	316806.68	-	-
4	537264.62	316818.39	-	0.2
5	537375.71	317072.72	-	-
6	537379.37	317071.11	-	-
7	537268.24	316816.7	-	0.2
1	537262.42	316804.93	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия