

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Карачаево-Черкесской Республике  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.05.2024, поступившего на рассмотрение 21.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:	09:10:0070110:5306		
Номер кадастрового квартала:	09:10:0070110		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Карачаевский городской округ, г. Карачаевск, ул. Ленина, зд 36		
Площадь:	2860 +/- 19		
Кадастровая стоимость, руб.:	4166591		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	09:10:0070110:3531		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	09:10:0070110:5261		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	образование и просвещение		
Сведения о кадастровом инженере:	Лайпанов Назар Пилялович, СНИЛС 140-309-713 20, дата завершения кадастровых работ: 22.10.2021		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.10.2021; реквизиты документа-основания: карта(план) от 06.02.2019 № б/н выдан: ООО "Проект Строй Кадастр"; распоряжение министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 01.08.2019 № 358 выдан: Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики; приказ от 23.03.2017 № 3-л/с выдан: ООО "Газпром межрегионгаз Черкесск".	
Получатель выписки:		Васильева Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ УД. АЛИЕВА", ИНН: 0902007156, ОГРН: 1020900775026
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 09:10:0070110:5306-09/043/2022-4 11.01.2022 19:12:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 09:10:0070110:5306-09/043/2021-3 30.11.2021 12:22:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

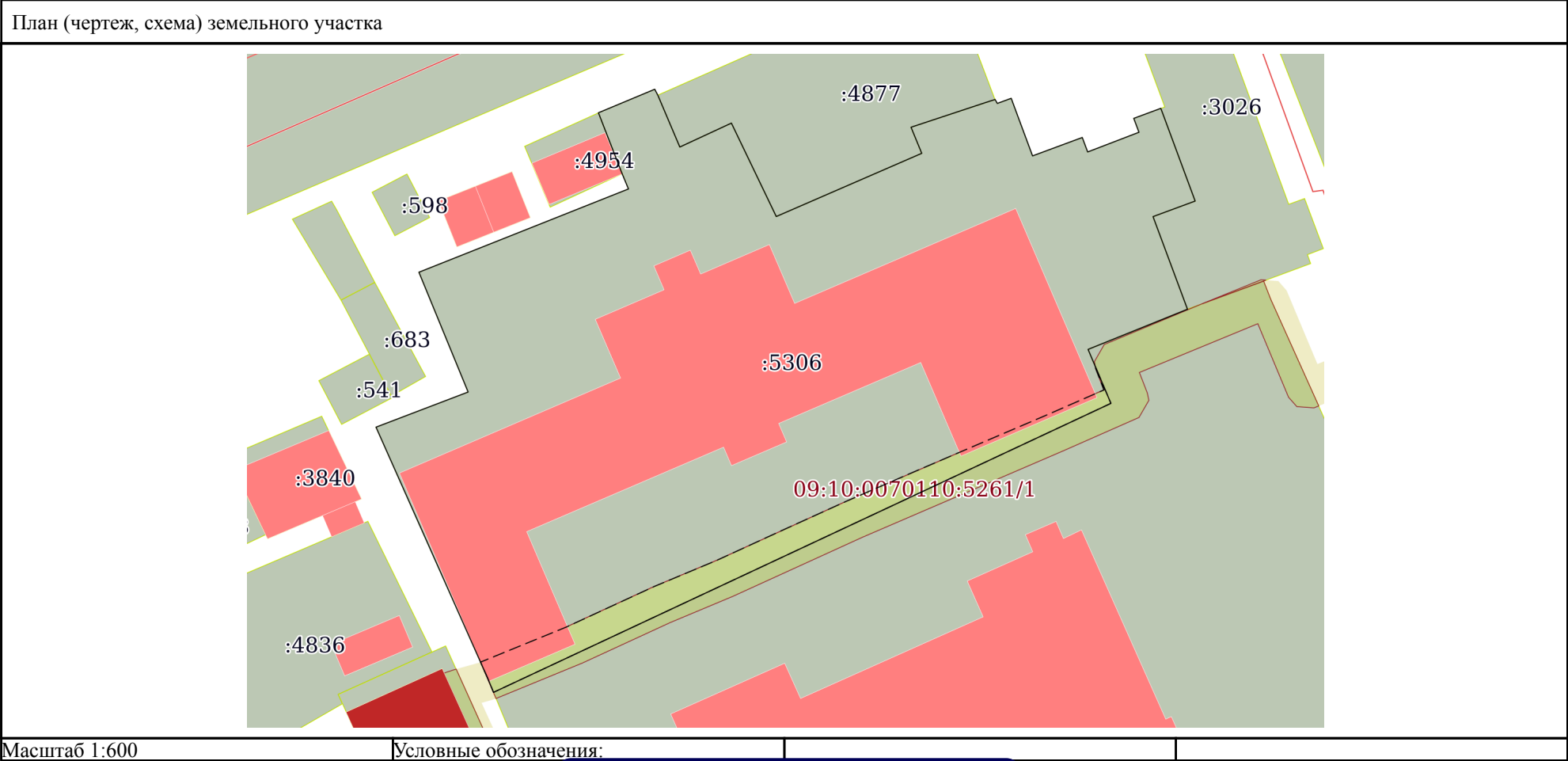
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	67°19.4`	6.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	152°16.9`	0.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	157°0.7`	5.74	данные отсутствуют	09:10:0070110:4877	Россия, Карачаево-Черкесская респ., Карачаевский район, с. Коста Хетагурова, ул. Кубанская, дом №1
4	1.1.4	1.1.5	65°7.3`	5.78	данные отсутствуют	09:10:0070110:4877	Россия, Карачаево-Черкесская респ., Карачаевский район, с. Коста Хетагурова, ул. Кубанская, дом №1
5	1.1.5	1.1.6	154°20.1`	10.53	данные отсутствуют	09:10:0070110:4877	Россия, Карачаево-Черкесская респ., Карачаевский район, с. Коста Хетагурова, ул. Кубанская, дом №1
6	1.1.6	1.1.7	66°31.3`	16.11	данные отсутствуют	09:10:0070110:4877	Россия, Карачаево-Черкесская респ., Карачаевский район, с. Коста Хетагурова, ул. Кубанская, дом №1
7	1.1.7	1.1.8	337°38.5`	2.87	данные отсутствуют	09:10:0070110:4877	Россия, Карачаево-Черкесская респ., Карачаевский район, с. Коста Хетагурова, ул. Кубанская, дом №1
8	1.1.8	1.1.9	71°40.7`	8.02	данные отсутствуют	09:10:0070110:4877	Россия, Карачаево-Черкесская респ., Карачаевский район, с. Коста Хетагурова, ул. Кубанская, дом №1
9	1.1.9	1.1.10	72°7.3`	0.98	данные отсутствуют	09:10:0070110:4877	Россия, Карачаево-Черкесская респ., Карачаевский район, с. Коста Хетагурова, ул. Кубанская, дом №1
10	1.1.10	1.1.11	150°6.1`	0.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	69°45.4`	1.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	159°42.7`	1.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	159°37.4`	4.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	69°40.9`	5.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	159°29.2`	1.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	68°59.9`	5.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894							
Кадастровый номер:				09:10:0070110:5306			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	1.1.17	1.1.18	339°23.9`	1.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	69°39.0`	2.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	159°34.4`	1.55	данные отсутствуют	09:10:0070110:3026	Россия, Карачаево-Черкесская респ., г. Карачаевск, ул. Халилова, дом №15
20	1.1.20	1.1.21	159°41.3`	8.5	данные отсутствуют	09:10:0070110:3026	Россия, Карачаево-Черкесская респ., г. Карачаевск, ул. Халилова, дом №15
21	1.1.21	1.1.22	249°44.3`	4.56	данные отсутствуют	09:10:0070110:3026	Россия, Карачаево-Черкесская респ., г. Карачаевск, ул. Халилова, дом №15
22	1.1.22	1.1.23	159°35.9`	10.04	данные отсутствуют	09:10:0070110:3026	Россия, Карачаево-Черкесская респ., г. Карачаевск, ул. Халилова, дом №15
23	1.1.23	1.1.24	248°0.2`	10.89	данные отсутствуют	09:10:0070110:5261	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	157°3.2`	5.95	данные отсутствуют	09:10:0070110:5261	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	244°55.1`	69.26	данные отсутствуют	09:10:0070110:5261	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	337°39.5`	1.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	336°0.5`	27.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	69°7.4`	10.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	337°39.9`	13.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	68°19.7`	22.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	337°26.0`	1.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.1	338°45.5`	6.65	данные отсутствуют	09:10:0070110:4954	+79283900099, РФ, Карачаево-Черкесская Республика, Карачаевский р-н, аул. Каменноост, ул. Акбаева, д. 48

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-09				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	537278.96	316969.06	-	0.1
2	537281.35	316974.78	-	0.1
3	537280.76	316975.09	-	0.1
4	537275.48	316977.33	-	0.1
5	537277.91	316982.57	-	0.1
6	537268.42	316987.13	-	0.1
7	537274.84	317001.91	-	0.1
8	537277.49	317000.82	-	0.1
9	537280.01	317008.43	-	0.1
10	537280.31	317009.36	-	0.1
11	537279.91	317009.59	-	0.1
12	537280.43	317011	-	0.1
13	537278.78	317011.61	-	0.1
14	537274.58	317013.17	-	0.1
15	537276.45	317018.22	-	0.1
16	537274.98	317018.77	-	0.1
17	537276.98	317023.98	-	0.1
18	537278.39	317023.45	-	0.1
19	537279.41	317026.2	-	0.1
20	537277.96	317026.74	-	0.1
21	537269.99	317029.69	-	0.1
22	537268.41	317025.41	-	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894

Кадастровый номер: 09:10:0070110:5306

1	2	3	4	5
23	537259	317028.91	-	0.1
24	537254.92	317018.81	-	0.1
25	537249.44	317021.13	-	0.1
26	537220.08	316958.4	-	0.1
27	537221.54	316957.8	-	0.1
28	537247.02	316946.46	-	0.1
29	537250.59	316955.82	-	0.1
30	537262.76	316950.82	-	0.1
31	537271.22	316972.11	-	0.1
32	537272.76	316971.47	-	0.1
1	537278.96	316969.06	-	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 09:10:0070110:5306/1	
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14		
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894		
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
09:10:0070110:5306/1	167	09:10-6.25
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта(план) от 06.02.2019 № б/н выдан: ООО "Проект Строй Кадастр"; распоряжение министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 01.08.2019 № 358 выдан: Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики; приказ от 23.03.2017 № 3-л/с выдан: ООО "Газпром межрегионгаз Черкесск"; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются следующие ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. На основании п. 14 Постановления Правительства РФ №878 от 20.11.2000 г. "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".; Реестровый номер границы: 09:10-6.25; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подводящий

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	
		газопровод среднего давления, распределительные газопроводы среднего, низкого давления с ГРП№5, ГРП№6, ШРП№3, ШРП№4, ШРП№5, ШРП№1 ШРП № 2 Адрес объекта: КЧР, Карачаевский район г.Карачаевск ул.Орджоникидзе. ул.Курджиева, ул.Куйбышева...; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -; Индекс: -	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
21.05.2024г. № КУВИ-001/2024-137802894			
Кадастровый номер:		09:10:0070110:5306	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 09:10:0070110:5306/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	537253.17	317019.55	-	-
2	537249.44	317021.13	-	-
3	537220.08	316958.4	-	-
4	537221.54	316957.8	-	-
5	537223.15	316957.08	-	-
6	537226.71	316965.79	-	-
7	537230.82	316974.7	-	-
8	537233.5	316981.11	-	-
9	537236.46	316987.56	-	-
10	537239.47	316994.2	-	-
11	537242.21	317000.49	-	-
12	537245.19	317007.44	-	-
13	537248.3	317014.71	-	-
14	537250.8	317020.42	-	-
15	537252.96	317019.59	-	-
1	537253.17	317019.55	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия